

**Projektowane postanowienia umowy,  
które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia**

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na rzecz Zamawiającego dostawę środków czystości do obiektu Zamawiającego położonego w Lubiążu 56-100 przy ul. Mickiewicza 1.
2. Szczegółowy wykaz i opis środków czystości do obiektu, o którym mowa w ust. 1 powyżej, stanowi Załącznik nr 4 do SWZ, Załącznik nr 6 do SWZ i oferta Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć środki czystości w terminie od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 r.
4. Zamówienia składane będą nie częściej niż dwa razy w miesiącu zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego. Ich realizacja następować będzie nie później niż w terminie 7 dni od złożenia zamówienia.
5. Jeżeli w trakcie odbioru w magazynie Zamawiającego zostaną stwierdzone wady, usterki lub braki, Wykonawca zobowiązany będzie do wymiany lub do ich uzupełnienia w ciągu 5 dni.
6. Wykonawca na własny koszt zagwarantuje transport zamówionych artykułów we wskazane przez Zamawiającego miejsce, jego rozładunek oraz wniesienie. Miejscem dostawy jest: magazyn Zamawiającego, ul. Mickiewicza 1, 56-100 Lubiąż.

**§ 2**

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) artykuły, o których mowa w § 1 umowy, posiadać będą zgodnie z polskim prawem stosowne świadectwa dopuszczenia ich do sprzedaży oraz karty charakterystyki które Wykonawca przekaże Zamawiającemu najpóźniej w dniu dostawy,
  - b) Przedmiot umowy będzie spełniać wymagania normy właściwej dla danego asortymentu, ze szczególnym uwzględnieniem norm bezpieczeństwa.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość dostarczonych artykułów, kompletność asortymentu oraz zgodność dostawy z przedmiotem umowy, oraz ilości.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy w okresie i terminach wymienionych w § 1 ust. 3 i 4 umowy.
4. O planowanych terminach dostaw Wykonawca ma obowiązek zawiadamiać Zamawiającego przez wysłanie zawiadomienia pocztą elektroniczną wskazanemu pracownikowi Zamawiającego z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem.

**§ 3**

1. Do każdej dostawy wystawiana i doręczana Zamawiającemu będzie prawidłowo wystawiana faktura według cen podanych w ofercie.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności: koszty zakupu, transportu.
3. Ceny jednostkowe netto zawiera Załącznik nr 6 do oferty.

4. Termin płatności – do 30 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT. Dniem płatności jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wszelkie zobowiązania finansowe na rzecz Wykonawcy przewidziane umową będą płacone przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, jak również jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
7. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunku określonego ust. 6 powyżej, opóźnienia w dokonaniu płatności, w terminie określonym w ust. 4 powyżej, powstałe wskutek braku możliwości realizacji płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

#### **§ 4**

1. Stosownie do treści art. 439 ust. 1 Prawo Zamówień Publicznych zmiana wynagrodzenia może nastąpić w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 1 uprawniający strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 5% w stosunku do cen ofertowych, z zastrzeżeniem ust 3.
3. Pierwsza zmiana wynagrodzenia może nastąpić po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
4. Wskaźnikiem odniesienia, który będzie ilustrował wzrost cen będzie miesięczny wskaźnik CPI (narastająco od zawarcia umowy) publikowany w dziedzinowych bazach wiedzy na stronie internetowej GUS.
5. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić przy każdym miesięcznym fakturowaniu po upływie okresu o którym mowa w ust. 3 z uwzględnieniem ust. 2.
6. Zmiana wynagrodzenia miesięcznego wyliczonego na bazie cen ofertowych nastąpi o wartość skumulowaną wskaźnika, o którym mowa w ust. 4 pod warunkiem przekroczenia jego wartości o której mowa w ust 2. ( $Ww = Wo \times 1,051$ ) gdzie Ww to wartość po zwaloryzowaniu a Wo to wartość ofertowa. 1,051 przykładowy skumulowany wskaźnik inflacji dla badanego okresu.
7. Waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić pod warunkiem, że zmiana cen związanych z realizacją zamówienia ma rzeczywisty wpływ na koszt wykonania niniejszej Umowy.
8. W sytuacji wystąpienia okoliczności uprawniających do zmiany wynagrodzenia, strony nawzajem są względem siebie uprawnione do złożenia pisemnego wniosku o zmianę Umowy w zakresie płatności dotyczących okresu, za który waloryzacja ma nastąpić. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie odpowiedniego wskaźnika GUS, będącego podstawą takiego żądania wraz z potwierdzeniem, że nastąpiła jego zmiana uzasadniająca żądanie. Ponadto wraz z

wnioskiem należy podać dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie Umowy, w szczególności należy wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia, a wpływem zmiany kosztów realizacji umowy na kalkulację wynagrodzenia.

9. Zamawiający nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia w przypadku, gdy w wyniku wszystkich waloryzacji, wartość łącznego wynagrodzenia dla Wykonawcy osiągnęła poziom 103 % względem pierwotnie przewidzianego wynagrodzenia.

## **§ 5**

Jeżeli dostarczone artykuły nie będą spełniać parametrów określonych w ofercie, Zamawiający ma prawo reklamować ich niewłaściwą jakość, a Wykonawca winien reklamację rozpatrzyć w ciągu 3 dni od złożenia reklamacji.

## **§ 6**

Podane w załączniku nr 6 do oferty ilości są orientacyjne. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości oferowanego asortymentu w ramach wartości umowy oraz prawo do ograniczenia dostaw. Ewentualna minimalna wartość dostaw wynosi 60% wartości umowy wskazanej w załączniku nr 6 do oferty.

## **§ 7**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanej w załączniku nr 6 do oferty, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca,
  - b) w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanej w załączniku nr 6 do oferty, za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - c) w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanej w załączniku nr 6 do oferty, za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar na zasadach ogólnych.
5. Łączna wartość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 15% wartości wynagrodzenia brutto wskazanej w załączniku nr 6 do oferty.
6. W przypadku naliczenia kary umownej Wykonawca wyraża zgodę aby Zamawiający dokonał kompensaty kary z wynagrodzenia przysługującego na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę w terminie płatności danej faktury.

## **§ 8**

Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego, na zasadach określonych w Art. 54 ust. 5, Ustawy z dn. 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.

## **§ 9**

1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany (aneksowania) umowy w przypadku okoliczności, których strony nie mogły wcześniej przewidzieć, a powodują one, że realizacja przedmiotu umowy na warunkach w niej zawartych nie będzie możliwa:
  - w przypadku przedłużenia terminu dostawy z uzasadnionych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

## **§ 10**

Załącznik nr 4, Załącznik nr 6, Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz kopia Oferty Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

## **§ 11**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
2. Ewentualne spory mogące powstać przy wykonywaniu niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla miasta Legnica.